

ГODOVЫЙ ОТЧЕТ О ДВИЖЕНИИ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ
Моторное Рыбацкая 3 2017

	Долги населения на 01.01.2017	Сальдо на 01.01.2017	Начислено	Перерасчеты	Оплачено	Выполнено работ	Сальдо на 31.12.2017	Долги населения на 31.12.2017
						2017		
Содержание в т.ч.:	2 667,99	-	100 961,91	- 739,89	292 431,86	100 640,70	- 418,68	- 189 541,85
Уборка	- 138,32	-	3 699,45	- 739,89	202 768,82	2 698,25	261,31	- 199 947,58
Содержание	2 197,34	-	64 153,08		58 923,67	64 833,07	- 679,99	7 426,75
ЕИРЦ	- 55,03	-	5 487,48		5 432,45	5 487,48	-	-
ТБО	664,00		27 621,90		25 306,92	27 621,90	-	2 978,98
СОИ ЭЭ			288,51		232,58	288,51	-	55,93
СОИ ХВС			334,67		297,19	334,67	-	37,48
Текущий ремонт	1 097,75	10 761,97	39 151,80		35 870,70	14 358,00	35 555,77	4 378,85
ремонт конька, демонтаж антенн						14 358,00		
Капитальный ремонт			127 002,75		124 597,78		127 002,75	2 404,97
Отопление	8 297,55	-	219 422,28		202 768,82	219 422,28	-	24 951,01
ХВС	- 94,90		12 977,91		11 306,96	12 977,91	-	1 576,05
Водоотведение	- 13,56		15 559,31		13 658,79	15 559,31	-	1 886,96

Экономист ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

С.А. Шакарян

Ген. Директор ЗАО "ТВЭЛОблСервис"

Н.Н. Самойлова

АКТ
приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию
общего имущества в многоквартирном доме.
п.Моторное ул.Рыбачья д.3
с 01.01.2017 по 31.12.2017 год.

		ДО 01.07.17			1,44
	Уборка территории 2017				0,88
	2017				10,77
	Содержание 2017				10,52
	2017				
вид работ	Единица измерения	Периодичность	Стоимость услуги на ед. измерения	кол-во элементов, шт., м.кв.	Стоимость за.2017г.
1	Обметание стен	м.кв.	-	0,44	-
2	Влажная уборка лестничных клеток 2 раза в месяц	м.кв.	-	2,64	-
3	Обметание окон, подоконников (1 раз в неделю)	шт.	-	0,88	-
4	Влажное пометание лестничных клеток до 2 этажа (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	-
5	Влажное подметание лестничных клеток до 5 этажа (1 раз в неделю)	м.кв.	-	0,44	-
6	Мытье окон, протирка дверей (2 раза в год)	шт	-	88,02	-
7	Уборка мусора с газона, очистка урн (5 раз в неделю)	м.кв.	-	0,88	-
8	Подметание пешеходных дорожек в границах земельного участка дома (1 раз в неделю)	шт.	-	44,01	-
9	Окос территории	м.кв.	-	8,80	-
10	Подрезка деревьев и кустов	м.кв.	-	0,88	-
11	Сдвигка и подметание снега при отсутствии снегопадов (1 раз в неделю)	шт.	-	176,04	-
12	Сдвигка и подметание снега при снегопаде (по необходимости, но не более чем через два часа после окончания снегопада)	шт.	-	176,04	-
13	Уборка общих контейнерных площадок, подбор и учет ТБО (мусора)	шт.	96	264,06	0,11
14	Ликвидация скользкости (по мере необходимости)	шт.	-	8,80	-
	Итого услуг по уборке		-	0,16	2 698,25
1	Удаление наледи с кровли (по мере необходимости)	м.кв.	-	6,47	640,00
	Прочистка канализационного лежака (по мере необходимости)	м.п.	-	64,69	12,00
2	Проверки исправности канализационных вытяжек.	шт	-	32,35	6,00
3	Укрепление водосточных труб (подряд)	м.п.	-	210,08	-
4	Проверка работоспособности вентканалов	шт	-	32,35	6,00
5	Очистка кровель, чердаков от грязи и мусора	шт	-	2,93	-
6	Электроизмерительные работы (1 раз в три года)	м.кв.	-	27,48	513,80
7	Очистка цоколя здания от мха.	м.кв.	-	32,35	90,00
8	Мелкий ремонт кровель, парапетов, примыканий и т.д. (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	640,00
9	Мелкий ремонт отмычки	м.кв.	-	32,35	86,40
10	Устранение повреждений полов и лестничных пролетов в местах общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	34,58
11	Восстановление ограждений перил и оконных проемов и мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	32,35	231,95
12	Очистка и восстановление гидроизоляции навесов над подъездами (по необходимости)	м.кв.	1	129,39	6,00
13	Восстановление герметизации вводных трубопроводов инженерных сетей в подвалах (по необходимости)	шт.	-	64,69	12,20
14	Теплоизоляция общедомовых трубопроводов (по необходимости)	м.п.	-	64,69	180,00
15	Восстановление поврежденных креплений трубопроводов внутренних инженерных систем (по необходимости)	шт	-	64,69	-
16	Чистка подвалов (подряд)	м.кв.	-	64,69	-
17	Проветривание подвалов	м.кв.	-	0,65	-
18	Осмотр подвалов (не менее 2-х раз в неделю)	м.кв.	-	0,65	-
19	Весенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	513,80
20	Консервация системы ЦО	м.п.	1	12,94	247,00
21	Ревизия запорной арматуры ХВС	шт.	1	64,70	13,00
22	Ревизия запорной арматуры ЦО	шт.	1	64,70	16,00
23	Ревизия запорной арматуры ГВС	шт.	-	64,69	-
24	Покраска входных и подвальных дверей, урн, скамеек	шт.	-	129,39	4,00
25	Ремонт входных, подвальных, чердачных дверей, лазов на кровлю, восстановление замков (по необходимости)	шт.	-	194,08	8,00
26	Опрессовка системы ЦО	м.п.	1	9,55	247,00
27	Опрессовка системы ГВС	м.п.	-	9,55	-
28	Опрессовка системы ХВС и водоотведения	м.п.	1	9,55	116,00
29	Ремонт и установка доводчиков (по необходимости)	шт.	-	-	2,00
30	Промывка трубопроводов системы ЦО	м.п.	2	9,55	247,00
31	Запуск системы ЦО	м.п.	1	9,55	247,00
32	Осенний осмотр МКД	м.кв.	1	2,59	513,80
33	Ревизия общедомового оборудования	м.п.	3	194,08	5,00
34	Регулировка и наладка систем отопления (по необходимости)	шт.	2	64,69	5,00
35	Замена ламп и плафонов в помещениях общего пользования (по необходимости)	шт	1	100,00	4,00
36	Прочистка ливневой канализации	м.п.	-	32,35	8,00
37	Остекление мест общего пользования (по необходимости)	м.кв.	-	129,39	-
38	Устранение аварий на общедомовых инженерных сетях (по необходимости)	шт.	2	129,39	13,90
39	Материалы		12	0,30	513,80
40	Прием заявок населения (ежедневно)	человек			
41	Выполнение заявок населения (по необходимости)	человек			
42	Выдача справок Ф-7	человек			
43	Выдача справок Ф-9, учет граждан (паспортный стол по режиму работы участка)	человек	12	1,20	513,80
44	Услуги УИРЦ	М.КВ.	6	1,78	513,80
45	Услуги по управлению МКД в том числе	м.кв.	12	3,81	513,80
46	Итого услуг по содержанию		-	-	64 833,07
47	Вывоз ТБО в том числе	м.кв.	12	4,32	513,80
48	Услуги ЕИРЦ	м.кв.	6	1,78	513,80
49	Итого услуг		-	-	103 157,72

Подпись председателя

Подпись мастера ЖЭУ